

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Архитектура и градостроительство»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации —
Тахтамукайский район, п. Яблоновский,
для юридических лиц), его почтовый индекс
2 пер. Первомайский, 17/1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.12.2018г.

№ RU-01-0530420060001 - 023

I. Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
отдел архитектуры, градостроительства и муниципального контроля
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:

«Многоквартирный жилой дом»

(наименование объекта (этапа)

**«Жилая застройка в а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 21/1, Тахтамукайского района
Республика Адыгея».**

капитального строительства

I этап строительства Литер 1,
(Блок – секция Тип 1)

расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район,
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 21/1

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : 01:05:2900013:2740
строительный адрес : _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU0105053042006001-050, дата выдачи 17.08.2016г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего:	куб. м	14792,43	14792,43
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	3572,46	3509,2
Площадь нежилых помещений	кв. м.		1169,6
Площадь построено-пристроенных помеще- ний	кв. м		

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты		1	1
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич, газоблоки, керамзитоблоки	кирпич, газоблоки, керамзитоблоки
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		металлопрофиль	металлопрофиль
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2339,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м		1169,6
Количество этажей	шт.		8
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего			56/2339,6
в том числе:	шт./кв. м		35/1242,8
1-комнатные	шт./кв. м		21/1096,8
2-комнатные	шт./кв. м		-
3-комнатные	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			-
3. Объекты промышленного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта:			
Мощность			
Производительность			

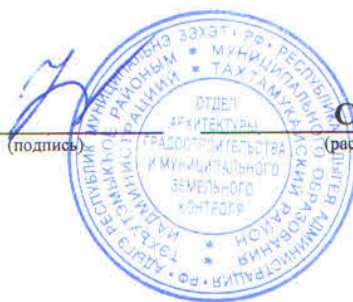
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмы	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		III	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 15.11.2018г.
 Ступина Лидия Андреевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера
 01-11-93

**Руководителя отдела архитектуры,
 градостроительства и муниципального
 земельного контроля**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 25 » 12 2018 г.



С.Б. Коблев

(расшифровка подписи)